

Bestyrelsesmøde mandag den 17.10.2016. kl. 17.00.

Referat.

Tilstede:

Birgitte Nielsen, Dorte Vestermark, Cindy Pedersen, Søren Frandsen, Bent Kruse, Kresten Thomsen, Margit Damm.

1. Godkendelse af referat fra den 26.09.2016.

Godkendt.

2. Nyt fra formanden.

Orientering vedr. dispensation:

Der har været taget kontakt til lejer pr. brev og pr. telefon, og der er indgået aftale om underskrivelse fra lejers side af den udarbejdede dispensation. Når underskriften er modtaget betragtes sagen som løst for dette lejemål. Ændringer skal iværksættes for at lovliggøre byggeriet før salg til anden side

Ingen i restance.

Der arbejdes med at ordne op i ikke vedligeholdte haver.

3. Nyt fra kasserer.

Gennemgang af regnskabet.

Regnskabet overtages af haveforeningens Kærets kasserer per januar 2017.

- dog vil Anita gerne hjælpe i en overgangsperiode.

Der oprettes et nyt SIM kort til pc'er på kontor. Nuværende SIM kort gælder til 31/12 2016.

Adresser skal dobbelttjekkes. Cindy, Birgitte og Margit hjælper med dette.

Hjemmesiden: Der skal oprettes et udvalg til at komme med forslag til opbygningen af hjemmesiden. Birgitte og Margit deltager i dette.

4. Nyt fra kreds.

Der blev refereret fra kredsbestyrelsesmøde:

Kolonihaveforeningen foreslår, at det tilstræbes at kredsmandaterne giver repræsentation til alle haveforeningers formænd i kreds. På den baggrund har Kredsformand Kaj Hansen tildelt Dronninglunds haveforenings formand Birgitte Nielsen tidligere mandat - idet hun nu er repræsenteret

som formand for Haveforening Kæret. Dette ændrer ikke på, at Kaj Hansen har frataget Haveforeningen Kæret et mandat - idet Margit Damm er afgået som formand, og vi tidligere havde 2 mandater. Birgitte Nielsen pointerer dette over for Kaj Hansen, idet hun havde sat sig ind i Kolonihaveforbundets anbefaling, som dog ikke er andet en anbefaling og ikke en regel i dette tilfælde. Birgitte Nielsen byder Dronninglunds repræsentant velkommen og understreger, at indsigelsen intet har med hende at gøre, men det ville have klædt Kredsformand Kaj Hansen at vente til efter Kredsbestyrelsesmøde, så det blev en fælles indstilling og ikke hans personlige beslutninger over andres mandater.

Der blev refereret til mails fra Haveforbundet til foreningerne:
Haveforbundet tilbyder mod betaling at ivaretage køb/salg af huse.
Anbefaler at formænd og næstformænd deltager i Kolonihaveforbundets jura kursus.

Behov for flere instruktøruddannede til afholdelse af vurderingskurser.

Nedlæggelse af enkelte kredse på landsplan bl.a. Langeland/Tåsinge.

Ønske om samlet ankenævn i hovedbestyrelsen. Der arbejdes videre med dette frem mod kongressen.

Udokumenteret tillæg på vurderingsskema ønskes fjernet, og der arbejdes videre med dette frem mod kongressen.

Vurdering af havepavillion sidestilles med lukket udestue og dermed beboelse.

Nye vurderingsregler og ny hjemmeside til forbundet til næste år.

Husk, at man aldrig må slette navn på vurderingsfolk på Forbundets hjemmeside - i så fald slettes vurderingerne.

Diskuterer venteliste, som er lovpligtig. Behov og metode diskuteres.

Opmærksomhed på, at der ved brand af hus kan være nødvendigt som forening at kræve deponering af en del af forsikringssum- så foreningen sikres til udgifter til oprydning på grunden - hvis ejeren ikke påbegynder dette selv.

5. Udvalg.

Vurderingsudvalg: Kredsformanden har informeret om, at laden ikke er bevaringsværdig, men at kommunen godt vil være behjælpelig med at fjerne/rage den ned, hvis dette skulle blive nødvendigt.

Bestyrelsen undersøger denne sag nærmere.

Udfordringer med særdeles ikke vedligeholdte haver.

Hvis det ikke er nattefrost åbnes for vandet mandag den 27. marts 2017.

- **Grønne udvalg:**

Der har været møde med entreprenør vedr. dræn:

Firma skal lave video inspektion af drænrør. Entreprenør anbefaler at store træer, der står over hovedledning til drænrør bør fælles.

Affaldsbunker er skubbet op.

På fællesarealer er grene klippet ind og affald fjernes.

- **Drænvalg:** Der udarbejdes dokumentation for samtlige dræn

Rensning af brønd: Grønne udvalg foretager dette inden næste møde.

- **Legepladsudvalg:**

Har haft et møde med Carsten Hansen fra firma "Lille Bjørn"

Græsset gror ind i sandet - dvs. at faldunderlaget ikke er i orden

Der skal fyldes sandkasse sand i området ved båden.

Har set på tilbud fra Lille Bjørn og vedtaget, at der indkøbes følgende

4 overligger til klatrestativ - udskiftes

et sæt slide stænger - monteret

balancetov - monteret

Bent fjerner enkelte af de rådne stammer rundt omkring sand.

Gammel rutsjebane sælges til Stena - den er ikke lovlig.

Fjernelse af græs samt påføring af olie på træværk er opgaver til arbejdsdage.

6. Eventuelt.

Bestyrelsen udleverer ikke telefonnumre og andre oplysninger om haveparkens lejere.

Resterende punkter tages op de næste møder

Næste møde: Mandag den 14. november kl. 17.00.

Mandag den 5. december kl. 17.00.