

Bestyrelsesmøde mandag den 05.12.2016. kl. 17.00.

Referat.

Tilstede:

Birgitte Nielsen, Dorthe Vestermark, Cindy Pedersen, Søren Frandsen, Bent Kruse, Kresten Thomsen, Margit Damm.

Referat fra sidste møde fra den 14/11 2016:

Referat godkendt.

Nyt fra formanden:

Birgitte har taget kontakt til Frederikshavn Kommune. Kommunen skal have koordinaterne på hvor kontraventil er, og derefter vil de finde et tidspunkt til at komme og se på dette. Der er ingen afklaring på dette endnu, men der arbejdes videre med dette

Falck: Der har aldrig været sat Pads på hjertestarteren dvs. der har været opsat en hjertestarter, som aldrig har virket og har givet Haveparken Kæret en falsk tryghed. Der er nu sat Pads på og hjertestarteren vil blive tjekket, inden den sættes op til foråret.

Desuden har der heller ikke været indsendt registreringsoplysninger til Falck angående serienummer. Dette har Bent fået i orden.

Drøftelse omkring prisen på Falck abonnementet. Bestyrelsen blev enige om, at der foreløbig fortsættes med det nuværende abonnement.

Hussalg siden sidst - Kærløkken 76.

Kærsvinget 21 - hoveddrænen - ikke noget afklaring i gamle papirer. Birgitte ønsker, at kommunen tager stilling til drænen ved Kærsvinget 21.

Ingen mundtlige aftaler i forhold til tilladelse til byggeri er gældende - alt skal være på skrift for at den samlede bestyrelse kan tage stilling til eventuelle problematikker samt få en ordentlig dokumentation.

Nyt fra kassereren:

Dorthe fremlægger regnskabet. Der vedlægges kopi til referatet.

Dorthe har haft møde med Anita - Det viser sig, at der er stadig er nogle medlemmer, der ikke har betalt.

Der kan på nuværende tidspunkt ikke findes kvitteringer fra salg af huse fra 2012 og 2014 - Dorthe arbejder videre med at gennemgå gamle mapper for at finde disse kvitteringer.

Nyt fra kredsens:

Der har ikke været møde siden sidst.

Opgavefordeling:

Der er udført et arbejde på om alle kontrakter er up to date - der er fundet fejl og disse fejl er nu rettet op.

Gennemgang af gamle referater er foretaget for ud af hvilke konklusioner, der er blevet taget i løbet af årene. Det gennemgående tema var, at der ikke er skrevet konklusioner i referaterne, så det er vanskeligt at finde ud af, hvad der er vedtaget.

Vurdering af 3 huse siden sidst.

Bent har gennemgået og rensat alle de små drænbrønde.

Søren har en stor tegning over drænen som skal kopieres til ophængning i kontoret - Søren får den kopieret og opsat på stift underlag..

Bestyrelsen ønsker at afregne skyldige beløb til entreprenøren for udført drænering her sidst på sæsonen. Bent har modtaget beløbet inkl materialer og moms. Der er enighed i om, at vi således ikke længere skylder for udført arbejde. Fremtidige bestillinger på drænarbejde planlægges i drænuudvalget til godkendelse af hele bestyrelsen.

Bent har sat lås på pumpe ved sidste vendeplads på Kærløkken.

Bent skal indhente tilbud på gennemspuling af hoveddræn.

Sandet på den vendeplads, der er ordnet, vil blive flyttet, når jorden igen kan bære maskiner.

Kærløkken 60: Bestyrelsen har vedtaget at billigste VVS tilbud modtages. VVS arbejde i stuehuset på Kærløkken 60 sættes i gang i januar 2017.

Lille Bjørn: Bestyrelsen har vedtaget at det aftalte beløb til udbedring af legepladsen effektueres. Birgitte tager kontakt til Lille Bjørn og aftaler at arbejdet sættes i gang til foråret.

Juleafslutning: Fredag den 27. januar 2017 kl. 18.00 på Fridas. Birgitte udarbejder invitation og kontakter Fridays. Dorte hjælper med mail adresser og udsendelse.

Næste møde: tirsdag den 24. januar 2017 kl. 18.30

Arbejdsdage 2017: onsdag den 10. maj og onsdag den 17. maj 2017. Kl. 16

Der planlægges en mere detaljeret plan for disse dage.

Eventuelt:

Søren skal på instruktørkursus i januar 2007

Deltagelse på jurakurset - Birgitte tilmelder 4 stk.