

HAVEPARKEN KÆRET.

Bestyrelsesmøde torsdag den 21. september 2017 kl. 16.00-18.30.

Tilstede: Birgitte Nielsen, Dorte Vestermark, Søren Frandsen, Bent Kruse, Kresten Thomsen, Cindy Pedersen, Margit Damm.

Referent: Margit Damm.

Pkt.	Emne:	Konklusion:	Ansvarlig:	Frist:
1	Godkendelse af referat 8. august 2017.	Godkendt.		
2	<p>Nyt fra formanden:</p> <p>Der har været fire haveejere, der er afgået ved døden.</p> <p>Svar fra kommunen vedr. opgravning af grøft: Birgitte har kontaktet det firma, som har gravet grøften ud. Grøften har tidligere været gravet for dybt i forhold til det normale vandspejl. Derfor er der gravet mindre dybt i år - det tilladte.</p> <p>Hushandler siden sidst: 4 hushandler.</p> <p>Arbejdsdag: 20-25 var mødt op og fik olieret træværk, fjernet ukrudt og fjernet dårlige brædder på legepladsen. Desuden blev der fjernet ukrudt omkring kontoret samt ordnet nogen vinduer. Tak til alle, der var møde op.</p> <p>Bestyrelsen har haft et møde vedr. jubilæum.</p> <p>Udgift til reparation af plæneklipper.</p> <p>Hver måned har der været aflæst vandforbrug - et normalt forbrug - bortset fra en vendeplads, hvor der er påvist et noget højere forbrug. Der blev taget kontakt til haveejere og fejlen er nu rettet op. Vi fortsætter med den månedlige aflæsning.</p> <p>Byggeudvalget har i løbet af sensommeren været</p>			

HAVEPARKEN KÆRET.

	<p>på besøg i flere haver med henblik på ulovligt byggeri.</p> <p>Der har været rettet henvendelse til Frederikshavn kommune, som fastslår, at Lokalplanen af 2010 gælder i området Haveparken Kæret.</p>			
3	<p>Nyt fra kassereren: Alle restancer er betalt. Regnskab gennemgået. Overskud fra haveforeningens to fester - 4600 kr. Vandforbrug: 2244,53 m³ aflæsning til og med august.</p>			
4	<p>Nyt fra kredsens: Kredsmøde 17/10 2017.</p>			
5	<p>Opgaver/opgavefordeling: Drænuvalg: En generel drøftelse vedr. dræn og drænarbejdet.</p> <p>Det grønne udvalg: Der skal klippes brombær hegn med mere.</p>	<p>Der sættes ikke gang i noget drænarbejde dette efterår. Der skal undersøges alternative afløbsmuligheder og der skal også rettes henvendelse til kommunen. Desuden er jorden meget våd efter den megen nedbør, så vi er betænkelige om jorden kan "bære" de tunge maskiner på nuværende tidspunkt.</p> <p>Kresten og Bent tager sig af dette.</p>		

HAVEPARKEN KÆRET.

	<p>Legepladsudvalg: En kort drøftelse om legepladsen.</p> <p>Bygningsudvalg: Bygningerne - laden, stalden og stuehus på LY 60 B - er generelt meget præget af manglende vedligehold over mange år. Bygningsudvalget har udarbejdet en rapport vedr. bygningerne aktuelle tilstand.</p> <p>Hastesag: Gavlen på stalden er ved at falde ud.</p> <p>Generelt: En drøftelse omkring bygningernes vedligehold samt økonomien i dette. Uanset hvilken en beslutning der tages ift. bygningerne, så vil det medføre udgifter for haveforeningen.</p> <p>Jubilæum: En løs diskussion vedr. jubilæum.</p>	<p>Ingen flere nye tiltag i år.</p> <p>Denne rapport gennemgås på næste bestyrelsesmøde.</p> <p>Dorte arbejder videre med dette. Birgitte prøver at finde nogen frivillige til dette arbejde.</p> <p>Bestyrelsen vedtager, at dette punkt tages op på generalforsamlingen.</p> <p>Der afholdes møde tirsdag den 26/9 kl. 16. Suppleanter er inviteret til at deltage.</p>		
6	<p>Eventuel: Kursus: der afholdes et vurderingsmøde sidst i oktober.</p>	<p>Haveparken Kæret har ikke nogen, der kan deltage.</p>		

HAVEPARKEN KÆRET.

	<p>Nye låse på skabe.</p> <p>Der opfordres til at få bragt sin BBR up to date. Det er have lejer, der er forpligtet til at få den opdateret hos Frederikshavns Kommune</p>	<p>Dorte køber nye låse. Det grønne udvalg sætter dem op.</p> <p>Dette kan gøres på Frederikshavns kommunes hjemmeside.</p>		
7	Næste møde: mandag den 30. oktober kl. 18.00			