

Haveparken Kæret

Bestyrelsesmøde den 14. april 2025

Tilstede: Ele Henriksen, Lene Olesen, Birgit Madsen, Gert L. Knudsen, Cindy Pedersen, Palle Donbæk, Søren Frandsen

Referent: Gert Knudsen

Pkt.	Emne:	Konklusion:	Ansvarlig:
1.0	Godkendelse af referat 25. marts 2025	Blev Godkendt	Alle
2.0	Nyt fra formanden:		
2.1	Konstituering af bestyrelsen	Næstformand: Referent: Drænudvalg: Legepladsudvalg: Grønne udvalg: Byggeudvalg:	Cindy Gert Søren/palle Cindy/Lene D Palle Else/Søren/Lene
		"Større udgifter" ifb. med vedligeholdelse og indkøb skal godkendes af bestyrelsen eller formanden.	Alle
2.2	Generalforsamling	Bestyrelsen evaluerede den netop afholdt generalforsamling (hvad gik godt - og hvad skal vi huske til næste gang?)	Bestyrelsen
2.3	Påtale ang. nedrivning og rydning af grunden.	Havelejer har opsagt havelod og rydder grunden inden 1. juli.	Else
2.4	Rapport fra Byggesagkyndig	Rapport er modtaget og blev gennemgået på bestyrelsesmødet, hvor der var bred enighed om at vi ikke vil iværksætte den foreslåede renovering af tag og loft. Lyddæmpning og maling vil blive foretaget fremadrettet, men vi går lige i "tænkeboks" mht. hvad der skal laves og tager det op igen på det næste bestyrelsesmøde	Bestyrelsen

2,5	Brandslukker i laden	Brandslukker er eftersat, men der er ikke påført et "godkendt eftersynsmærke" - mærke fremskaffes og monteres	Palle
2,6	Havevandring	Foretages i uge 21 og 25 Skema til havevandring skal revurderes - Gert kommer med oplæg til Else	Else Gert
2.7	Møde med Bangsminde mandag den 14. april kl. 14,00,	Problemerne med overfladevand og manglende afløb i det nedre område af kærløkken, blev diskuteret. Det blev aftalt at "Lavområdet skal markeres" næste gang det regner meget (Cindy/Gert) og at Else efterfølgende kontakter Bangsminde for etablering af yderlige brønd / dræn / åbne riste	Else Cindy/Gert
2,8	Lydanlæg i laden	Tekniker kontakter Else for en vurdering af om det nuværende lydanlæg, kan repareres eller der skal købes nyt udstyr	Else
2,9	Samarbejde imellem bestyrelse og lejer af stuehuset	Som opfølgning på Elins indlæg på generalforsamlingen den 6. april 2025, blev det besluttet at inviterer lejer at stuehuset til dialogmøde ang. fremtidig samarbejde.	Else
3.0	Nyt fra Kasserer:	Perioderegnskab blev gennemgået	Birgit
3.1		Da vi er en "Ny bestyrelse" vil alle modtage en mail fra Unio, som de enkelte medlemmer skal svare på	Alle
4,0	Nyt fra kredsen		
4.1	Afholdelse af repræsentantskabsmøde	Afvikles den. 24-04-2025 kl. 18,30 i haveparken - Flade Enge	Bestyrelsen

4,2	Invitation modtaget fra Hjørring om afholdelse af deres jubilæum den. 12-06-2025 imellem kl. 12,00 og kl. 15,00	På vegne af bestyrelsen deltager	Else/Søren/palle
5.0	Drænudvalget:		
6.0	Legepladsudvalget:		
7.0	Grønne udvalg:		
8.0	Byggeudvalg:		
9.0	Diverse:		
9,1	Arbejdsdage	Mandag den 28. april kl. 15,30 Lørdag den 17. Maj kl. 10,00 Torsdag den 14. August kl. 10,00	Have lejer
9,2	Præmiefest inkl. fællesspisning	Afholdes den. 2 August 2025	
9,3	Ladebald inkl. fællesspisning	Afholdes den. 14 juni 2025 (afholdes kun hvis der er minimum 40 tilmeldte)	
9,4	Vandspild pr.13. april 2025 Måler nr. ved forsyningen 4765 - 4759	Der er stadig alt for stort vandspild i foreningen - specielt på følgende vendepladser Kærsangervej 76 til 100 og fra 109 til 145 Kærløkken 61 til 95 Kærsvinget 30 til 36 Kærsangervej 2 til 34 Kærsvinget 1 til 35 Bestyrelsen opfordrer hermed alle vendepladser og have lejere til at tage ansvar for evt. defekter på ledninger mm	
10.0	Næste møde;	Torsdag den. 12. Maj 2025 kl. 15,45	

--	--	--	--